



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: 620 42 Ν. Ζίχνη
Πληροφορίες: Ελ. Θεοδοσοπούλου
Τηλέφωνο : 2324350621

Ν.Ζίχνη 26-10-2026
Αριθμ. Πρωτ:7194

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΑΓΡΩΝ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΥ**

Ο Δήμαρχος Ν.Ζίχνης
διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία που θα γίνει στην Κοινότητα Νέας Ζίχνης (Δημαρχείο) την 9η του μηνός Νοεμβρίου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ η εκμίσθωση για τρία (4) έτη καλλιεργητικής περιόδου 2026-2030, των κοινοχρήστων αγροτεμαχίων : 1) το αριθμ. 2815 έκτασης 1.337,18 τ.μ. στην περιοχή «ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ» και το αριθμ. 3606 έκτασης 648,83 τ.μ στην περιοχή «ΑΜΠΕΛΙΑ» του αγροκτήματος Μαυρολόφου σύμφωνα με την αριθμ. 100/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Η δημοπρασία θα γίνει ανάμεσα σε δημότες κατοίκους της Κοινότητας Μαυρολόφου.

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί ιδιώτες, οι οποίοι ασκούν το επάγγελμα του αγρότη, αρχηγοί γεωργικής εκμετάλλευσης και υποβάλλουν δήλωση καλλιέργειας.

Πρώτη προσφορά μισθώματος ορίζεται το ποσό των **30,00€** ανά δεκαδικό στρέμμα, ετησίως.

Για τη συμμετοχή στη δημοπρασία απαιτείται:

- 1- Βεβαίωση περί μη οφειλής στον Δήμο Νέας Ζίχνης από το ταμείο του Δήμου.
- 2- Υ.Δ. του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757) που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης του οποίους αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφυλάκτως.
- 3- Φωτοαντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας.
- 4- Δήλωση ΟΣΔΕ 2025
- 5- Εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου χωρίς όρους, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσο προς το 10% επί του συνολικού του ετήσιου μισθώματος της πρώτης προσφοράς.
- 6- Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας και πιστοποιητικό δημοτικότητας /γέννησης του συμμετέχοντος.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής δημοπρασιών του Δήμου.

Σε περίπτωση που στην παραπάνω δημοπρασία δεν παρουσιαστεί κανένας πλειοδότης θα πραγματοποιηθεί **επαναληπτική στις 23-11-2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της μίσθωσης στο γραφείο του Δήμου Ν.Ζίχνης κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΟΖΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ